



CONSEIL MUNICIPAL SEANCE DU 21 SEPTEMBRE 2021

L'an deux mille vingt et un, le vingt-et-un septembre à dix-sept heures trente, les Membres composant le Conseil Municipal du Plessis-Robinson, régulièrement convoqués à domicile, individuellement et par écrit le quinze septembre 2021, conformément aux articles L 2121-10 et L 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales, se sont réunis exceptionnellement à la Maison des Arts, au nombre de vingt-sept, sous la présidence de M. Jacques PERRIN, Maire.

PRESENTS :

J. PERRIN, Maire,

N. LEANDRI, B. BLOT, B. ROBIN, M. NGUYEN, F. TOUADI, C. MARE DUGUER, A. CHEVRIE, E. DUBOIS, C. PECRIAUX, F. DUCHESNE, A. LARREGLE, B. FOISY, P. PEMEZEC, S. BORIE, J. VIRE, C. GASNIER, C. VASSELIN, C. HAYS, R. AOUCHICHE, S. DESMANGLES, S. PALUMBO, S. HAMDI, E. MORICEAU LEVEQUE, C. LEROY, N. LAUNAY, J-P. HUTEAU.

formant la majorité des membres en exercice lesquels sont au nombre de TRENTE CINQ.

EN RETARD EXCUSES:

C. HAMIAUX en retard excusé est arrivé à 17h36 et avait donné pouvoir à P. PEMEZEC,

C. CARCONE en retard excusée est arrivée à 17h39 et avait donné pouvoir à J-P. HUTEAU,

ABSENTS EXCUSES :

C. AUMONT absente excusée avait donné pouvoir à A. LARREGLE,
L. ROULOIS absent excusé avait donné pouvoir à F. TOUADI,
F. JAN EVANO absente excusée avait donné pouvoir à F. DUCHESNE,
A. NEDJAR absent excusé avait donné pouvoir à C. HAMIAUX,
J. MALARDEL absent excusé avait donné pouvoir à B. FOISY,
M. SIFFERT SIRVENT absent excusé avait donné pouvoir à E. DUBOIS,

Secrétaire de séance : E. MORICEAU LEVEQUE

A QUITTE LA SEANCE :

B. BLOT a quitté la séance à 18h10 et avait donné pouvoir à J. VIRE.

1. Appel Nominal

Arrivée de C. HAMIAUX à 17h36

2. Désignation du Secrétaire de séance

Pour un vote à main levée (UNANIMITE – 35 POUR)

Secrétaire de Séance : E. MORICEAU LEVEQUE (UNANIMITE – 35 POUR)

3. Approbation du procès-verbal - compte-rendu de la séance du 28 juin 2021

Arrivée de C. CARCONE à 17h39

Vote à main levée

Vote : 33 POUR – 2 ABSTENTIONS

**4. Finances – Budget « Ville » – Exercice 2021 – Admission en non-valeur suite à décision de justice
Procédure de rétablissement personnel – Approbation**

Vote à main levée

Vote : UNANIMITE (35 POUR)

**5. Finances – Budget Ville – Exercice 2021 – Admission en non-valeur suite à décision de justice
Procédures collectives - Sociétés commerciales – Approbation**

Vote à main levée

Vote : UNANIMITE (35 POUR)

**6. Urbanisme – patrimoine communal – Désaffectation et déclassement d'une partie de trottoir angle
14 avenue Galilée/12 avenue Newton – Autorisation**

Vote à main levée

Vote : UNANIMITE (35 POUR)

**7. Développement économique - Dérogation accordée aux commerces pour les ouvertures
dominicales pour l'année 2022 – Approbation et demande d'avis de la Métropole du Grand Paris**

Vote à main levée

Vote : 33 POUR – 1 ABSTENTION – 1 CONTRE

**8. Affaires générales - Cimetière communal - Rétrocession d'une concession funéraire à la Ville
Approbation**

Vote à main levée

Vote : UNANIMITE (35 POUR)

9. Association Défi d'Orphée 2.0 - Don à la Commune – Approbation

Vote à main levée

Vote : UNANIMITE (35 POUR)

**10. Petite Enfance – Lieu d'Accueil « Enfants-Parents » – Convention d'objectifs et de financement
avec la CAF des Hauts-de-Seine – Approbation et autorisation de signer**

Vote à main levée

Vote : UNANIMITE (35 POUR)

11. Culture - Maison des Arts – Exposition Pol'art – Vente d'affiches de cinéma – Approbation

Vote à main levée

Vote : UNANIMITE (35 POUR)

**12. Personnel municipal - Affaires juridiques - Préjudice - Indemnisation de deux policiers municipaux
Approbation**

B. BLOT quitte la séance à 18h10 (Pouvoir J. VIRE)

Vote à main levée

Vote : UNANIMITE (35 POUR)

13. Personnel municipal - Affaires juridiques - Liste des emplois et conditions d'occupation des logements de fonction – Approbation

Vote à main levée

Vote : UNANIMITE (35 POUR)

14. Personnel municipal - Créations de postes - Autorisation et approbation

Vote à main levée

Vote : UNANIMITE (35 POUR)

15. Personnel municipal – Modification du tableau des effectifs du personnel permanent – Approbation

Vote à main levée

Vote : 33 POUR – 2 ABSTENTIONS

16. Questions diverses

3 questions du groupe « Ambition Citoyenne »

17. Décisions

Numéro de décision	Intitulé	Signature du Maire	Envoi Préf.
DECISION-COMPTA-REGIE-2021-027	Portant suppression de la régie d'avances pour le paiement de menues dépenses urgentes du Centre de Municipal de Santé	04/06/2021	08/06/2021
DECISION 2021- 028 - SPORTS - Tarifs	Fixant les tarifs de l'Ecole Municipale des Sports pour la saison 2021/2022	23/06/2021	23/06/2021
DECISION 2021- 029 - SPORTS - Tarifs	Fixant les tarifs de Plessisport pour la saison 2021/2022	23/06/2021	23/06/2021
DECISION 2021- 030 - JEUNESSE - Tarifs	Approuvant les tarifs des activités du service jeunesse pour les vacances d'été 2021	23/06/2021	23/06/2021
DECISION 2021- 031 - JEUNESSE - Tarifs	Approuvant les tarifs des activités du service jeunesse pour le programme des mercredis de septembre 2021 à juin 2022	23/06/2021	23/06/2021
DECISION- PR- DAJAG-MP- 2021-032	Acceptant le marché de travaux d'entretien et d'aménagement du patrimoine bâti communal - Peinture, revêtements muraux, revêtements sols minces, ravalement.	05/07/2021	05/07/2021
DECISION-PR-DAJAG-MP-2021-033	Acceptant la modification n° 1 au marché n°2019-020 de travaux d'entretien, de maintenance, de rénovation et d'aménagement sur l'ensemble des ouvrages bâtis, installations et équipements du patrimoine immobilier de la Ville du Plessis-Robinson - Lot A': Gros oeuvre, démolitions, cloisons, doublages,	05/07/2021	05/07/2021

	faïence, carrelages, faux-plafonds, traitements de façade.		
DECISION-COMPTA-REGIE-2021-027	Portant suppression de la régie d'avances pour le paiement de menues dépenses urgentes du Centre de Municipal de Santé	04/06/2021	08/06/2021
DECISION 2021- 028 - SPORTS - Tarifs	Fixant les tarifs de l'Ecole Municipale des Sports pour la saison 2021/2022	23/06/2021	23/06/2021
DECISION 2021- 029 - SPORTS - Tarifs	Fixant les tarifs de Plessisport pour la saison 2021/2022	23/06/2021	23/06/2021
DECISION 2021- 030 - JEUNESSE - Tarifs	Approuvant les tarifs des activités du service jeunesse pour les vacances d'été 2021	23/06/2021	23/06/2021
DECISION 2021- 031 - JEUNESSE - Tarifs	Approuvant les tarifs des activités du service jeunesse pour le programme des mercredis de septembre 2021 à juin 2022	23/06/2021	23/06/2021
DECISION- PR- DAJAG-MP- 2021-032	Acceptant le marché de travaux d'entretien et d'aménagement du patrimoine bâti communal - Peinture, revêtements muraux, revêtements sols minces, ravalement.	05/07/2021	05/07/2021
DECISION-PR-DAJAG-MP-2021-033	Acceptant la modification n° 1 au marché n°2019-020 de travaux d'entretien, de maintenance, de rénovation et d'aménagement sur l'ensemble des ouvrages bâtis, installations et équipements du patrimoine immobilier de la Ville du Plessis-Robinson - Lot A': Gros oeuvre, démolitions, cloisons, doublages, faïence, carrelages, faux-plafonds, traitements de façade.	05/07/2021	05/07/2021
DECISION-PR-DAJAG-MP-2021-034	Acceptant la modification n°1 au marché n°2019-023 relatif aux travaux d'entretien, de maintenance, de rénovation et d'aménagement sur l'ensemble des ouvrages bâtis, installations et équipements du patrimoine immobilier de la Ville du Plessis-Robinson - Lot B': Electricité, éclairage (intérieur, extérieur), alimentation	21/07/2021	21/07/2021
DECISION-PR-DAJAG-MP-2021-035	Acceptant la modification n°1 au marché n°2019-028 de travaux d'entretien et d'aménagement du patrimoine bâti communal de la Ville du Plessis-Robinson - Lot B: Miroiterie - Vitrierie	21/07/2021	21/07/2021
DECISION-PR-DAJAG-MP-2021-036	Acceptant la modification n°1 au marché 2019-034 de travaux d'entretien et d'aménagement du patrimoine bâti communal de la Ville	21/07/2021	21/07/2021

	du Plessis-Robinson - Lot C: Menuiseries métalliques, serrurerie, charpente métallique, fermetures, occultations		
DECISION 2021-037 - FINANCES - PRET RELAIS	Approuvant le contrat de prêt-relais de 3.000.000€ auprès du Crédit Agricole d'Ile-de-France	24/06/2021	24/06/2021
DECISION 2021-038 - FINANCES - PRET RELAIS	Approuvant le contrat de prêt-relais de 3.000.000€ auprès de la Caisse d'Epargne	07/07/2021	07/07/2021
DECISION 2021-039 - CULTURE et PATRIMOINE - Subventions	Autorisant Monsieur le Maire à demander des subventions pour la restauration d'un triptyque de l'Eglise- Saint-Jean-Baptiste	07/07/2021	07/07/2021
DECISION 2021-040- URBANISME	Autorisant Monsieur le Maire à déposer une déclaration préalable pour la réfection et le ravalement des facades du groupe scolaire Anatole France	23/06/2021	30/06/2021
DECISION 2021-041- URBANISME	Autorisant Monsieur le Maire à déposer une déclaration préalable pour la division d'un terrain sis 6 avenue Descartes au Plessis-Robinson	30/06/2021	30/06/2021
DECISION 2021-042- URBANISME	Exercice du droit de préemption - aliénation d'un bien constitué de lot de copropriété situé dans un ensemble immobilier sis 37 à 49 rue Bernard Iské	01/07/2021	05/07/2021
DECISION 2021-043- PCCS - PLESSIS LOISIRS - Tarifs	Fixant les modalités de paiement des activités municipales de Langues Vivantes et de Loisirs Créatifs pour la saison 2021-2022	07/07/2021	07/07/2021
DECISION 2021-044- PCCS - ARTS PLASTIQUES - Tarifs	Fixant les tarifs des activités arts plastiques pour la saison 2021-2022	07/07/2021	07/07/2021
DECISION 2021-045 - URBANISME	Approuvant le transfert de gestion et de jouissance à intervenir entre l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de- France (EPFIF) et la Ville du PLESSIS- ROBINSON pour un immeuble sis 4 rue du Hameau	01/07/2021	05/07/2021
DECISION 2021-046 - URBANISME	Approuvant la convention d'occupation précaire à intervenir entre la Ville du Plessis-Robinson et M RAFTON et Mme BESNAULT, pour la mise à disposition d'un bien sis 4 rue du Hameau	01/07/2021	05/07/2021
DECISION-COMPTA-REGIE-2021- 047	Portant modification de la nature des produits de l'encaisse de la régie de recettes « GUICHET UNIQUE ESPACE FAMILLE »	05/08/2021	05/08/2021
DÉCISION 2021-048 -PCCS- Maison des Part'Âges- Tarifs	Fixant les tarifs des activités de la Maison des Part'Âges Louis-GIRERD du mois de juillet 2021	09/07/2021	09/07/2021

DECISION 2021-050 - DAJAG - AVOCATS	Désignation d'un avocat pour assurer la défense des intérêts de la Ville	09/07/2021	09/07/2021
DECISION 2021-049 - URBANISME	Autorisant la signature du protocole d'accord de fin de bail et de départ anticipé des locaux loués 18 venue Edouard Herriot par Arcadis - Immeuble Keppler	02/07/2021	05/07/2021
DECISION 2021 - 051 – PCCS – CINEMA - Conventions	Approuvant les conventions 2021-2022 entre l'Inspection Académique et la Ville du Plessis-Robinson	09/07/2021	09/07/2021
DECISION - PR-DAJAG- MP- 2021-052	Acceptant la modification n°2 au marché n°2019-020 de travaux d'entretien, de maintenance, de rénovation et d'aménagement sur l'ensemble des ouvrages bâtis, installations et équipement du patrimoine immobilier de la Ville du Plessis-Robinson - Lot A': Gros oeuvre, démolitions, cloisons, doublages, faïence, carrelages, faux-plafonds, traitements de façade.	08/07/2021	08/07/2021
DECISION - PR- DAJAG - MP- 2021-053	Acceptant la modification n°1 au marché 2019-024 relatif aux travaux d'entretien et de création des espaces verts, des arrosages automatiques et d'entretien des bassins d'agrément de la Cité Jardins de la Ville du Plessis-Robinson - Lot 1 : Prestations d'entretien et de création des espaces verts,	21/07/2021	21/07/2021
DECISION 2021-054 - FINANCES - PRET RELAIS	Approuvant le contrat de prêt-relais de 4.000.000€ auprès de la Banque Postale	27/07/2021	27/07/2021
DECISION - PR- DAJAG - MP- 2021-055	Acceptant la modification n°1 au marché 2017/015 relatif à l'exploitation et à la maintenance des installations techniques de la Ville du Plessis-Robinson	08/07/2021	08/07/2021
DECISION 2021-056 - URBANISME	Autorisant la signature de la convention de mise à disposition temporaire du bâtiment 2 allée Robert Debré avec la société de production CALT STORY	13/07/2021	15/07/2021
DECISION 2021-057 - URBANISME	Exercice du droit de préemption – voie d'Igny parcelle cadastrée section T n°17	15/07/2021	15/07/2021
Décision 2021-058 - Finances	Renouvellement d'une ligne de trésorerie de 13 000 000 € auprès de Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels	27/07/2021	27/07/2021
Décision 2021-059 - Finances	Renouvellement d'une ligne de trésorerie de 11 000 000 € auprès de la Caisse d'Epargne Ile de France	27/07/2021	27/07/2021

DECISION - PR- DAJAG - MP-2021-060	Décision acceptant la modification n° 2 au marché n° 2019/030 relatif aux travaux de rénovation de l'Hôtel de Ville du Plessis Robinson - Lot 1 - Gros œuvre étendu	21/07/2021	22/07/2021
DECISION - PR- DAJAG - MP-2021-061	Décision acceptant le marché public de prestations de services en assurances dans le cadre du réaménagement global du secteur François Peatrik au Plessis Robinson (Service d'assurances Dommage-ouvrage - Contrat complémentaire de responsabilité décennale - Responsabilité civile de Maître d'Ouvrage)	06/08/2021	06/08/2021
Décision - PR - Finances - 2021-062	Approuvant le contrat de prêt relais de 2 000 000 € auprès de Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels	27/07/2021	27/07/2021
Décision - PR - Finances 2021-64	Ouverture d'une ligne de trésorerie 11 000 000 € auprès de la Banque Postale	27/07/2021	27/07/2021
DECISION - PR- DAJAG - MP-2021-065	"Décision acceptant le marché relatif aux travaux de construction de terrains de tennis enterrés et extérieurs, au Plessis Robinson. -lot 1 - VRD / STRUCTURE / CLOS ET COUVERT -lot 2 - EQUIPEMENTS TERRAINS TENNIS ET PADEL -lot 3 - ELECTRICITE / FLUIDES / CUISINE"	28/07/2021	28/07/2021
Décision PCCS - maison des Part'Ages - 2021-063	Tarifs des activités de la Maison des Part'Ages Louis Girerd du mois d'août 2021	26/07/2021	31/07/2021
DECISION 2021-066 - URBANISME	Approuvant l'avenant n° 1 à la convention de mise à disposition à intervenir entre l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France (EPFIF) et la Ville du PLESSIS-ROBINSON pour un immeuble sis 41 rue du Hameau	29/07/2021	30/07/2021
DECISION-PR-DAJAG-MP-2021-067	Acceptant la modification n°1 au Marché n°2017-029 relatif à la réservation de berceaux au sein de structures d'accueil collectif de la petite enfance - Lot 3 - réservation de berceaux dans le "secteur C du Plessis-Robinson"	09/08/2021	09/08/2021
DECISION 2021-068 - URBANISME	Autorisant la signature de la convention pour l'installation d'un relais de radio téléphonie sur un terrain sis 9 avenue Paul Langevin avec CELLNEX FRANCE	05/08/2021	05/08/2021

DECISION 2021-069 - URBANISME	Autorisant la signature de la convention pour l'installation d'un relais de radio téléphonie sur un terrain sis 9 avenue Paul Langevin avec la Société Française du Radiotéléphone SFR	05/08/2021	05/08/2021
DECISION 2021-070 - URBANISME	Autorisant Monsieur le Maire à déposer une déclaration préalable et une autorisation de travaux pour l'agrandissement d'une baie d'issue de secours sur l'espace omnisport place Woking au Plessis-Robinson	05/08/2021	05/08/2021
DECISION - PR- DAJAG - MP- 2021-071	Décision acceptant la modification n° 3 au marché n° 2019/030 relatif aux travaux de rénovation de l'Hôtel de Ville du Plessis Robinson - Lot 1 - Gros œuvre étendu	06/08/2021	06/08/2021
DECISION - PR- DAJAG - MP- 2021-073	Décision acceptant la modification n° 1 au marché de prestations de services en assurance dommages aux biens pour la Ville du Plessis Robinson, le CCAS et la Caisse des Ecoles.	31/08/2021	31/08/2021

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 18h52.

Le Maire,

Jacques PERRIN